

Residentie Guldendael - App. 1.1

Bovenstraat 1.1 , 3770 Riemst



Christoffels
vastgoed nv - sinds 1954

Residentie Guldendael - App. 1.1

Residentie Guldendael. Een kleinschalig project van 5 moderne appartementen gelegen in het authentieke Kanne, een deelgemeente van Riemst. Alle appartementen zijn zuidwestelijk georiënteerd, met zicht op het water.

Het project weet te charmeren door zijn architecturaal ontwerp zonder de energiezuinigheid uit het oog te verliezen. Residentie Guldendael staat garant voor duurzaam bouwen, waarbij rekening wordt gehouden met de woonkwaliteiten van vandaag en de toekomst.

Elk appartement wordt afgewerkt in nauw overleg met de koper. Er wordt een persoonlijke klantenbegeleiding voorzien, zodat u de indeling en afwerkingsmaterialen kan aanpassen naar uw wensen en behoeften. Vooraan en achteraan het gebouw worden autostandplaatsen voorzien, samen met een fietsenstalling.

Residentie Guldendael is ook ideaal als belegging voor u als investeerder!

INDELING:

Appartement 1.1 is gelegen op de eerste verdieping en heeft een privatieve inkomhal met gastentoilet, een leefruimte met open keuken en een zuidwestelijk georiënteerd terras van 14m². Verder zijn er twee slaapkamers, een badkamer, een berging en een wasplaats aanwezig.

AFWERKING:

De afwerking van het appartement is inbegrepen, maar kan nog vrij en naar eigen wens ingevuld worden volgens budgetten opgenomen in het lastenboek.

-



Facts & Figures

Adresgegevens

Adres Bovenstraat 1.1
3770 Riemst

Financiële info

Verkoop Onder BTW-Stelsel Ja

Technische informatie

Bouwjaar 2021
Bruikbare oppervlakte 83 m²
Oriëntatie Terras Zuidwesten
Slaapkamers 2
Badkamers 1
Verwarming CV (HR-ketel) op aardgas
Buitenschrijnwerk Aluminium, dubbele beglazing
Extra Videofoon



Christoffels

vastgoed nv - sinds 1954