



VERZORGD 2- SLAAPKAMERAPPARTEMENT (103M²) IN HET CENTRUM VAN BILZEN!

Klokkeplein 5 1.1 - 3740 Bilzen

Verzorgd 2-slaapkamerappartement (103m²) in het centrum van Bilzen!

Dit appartement is gelegen op de eerste verdieping van residentie De Klokke, in het hartje van Bilzen centrum. Het appartement van ca. 103m² beschikt over 2 slaapkamers, zuidelijk terras met zicht op het Klokkeplein en een parkeerplaats in de kelderverdieping. Het appartement is momenteel nog verhuurd, dus ook ideaal als investeringsobject.

Gemeenschappelijke kosten: €95,73,-/maand

INDELING:

Appartement op de eerste verdieping, bereikbaar via een lift met privaatieve inkomhal met gastentoilet, leefruimte met toegang tot het zuidelijke terras en de keuken met berging. Verder zijn er 2 slaapkamers en een badkamer.

Op de kelderverdieping is er een autostaanplaats beschikbaar.

AFWERKING:

De keuken is voorzien van een keramische kookplaat, afzuigkap, koelkast, vaatwasser en enkele spoelbak met verlek.

De badkamer is ingericht met een douche, enkele wastafel geïntegreerd in het badkamermeubel en een bidet.





Adresgegevens

ADRES	Klokkeplein 5 1.1 3740 Bilzen
-------	--

Financiële info

PRIJS EXCL. KOSTEN	€ 279.000
VERKOOP ONDER REGISTRATIE	Ja
KADASTRAAL INKOMEN	€ 963
GEMEENSCHAPPELIJKE LASTEN	€ 95

Technische informatie

BOUWJAAR	2004
GRONDOPPERVLAKTE	6.133 m²
WOONOPPERVLAKTE	103 m²
ORIËNTATIE TERRAS	Zuid
SLAAPKAMERS	2
BADKAMERS	1
AUTOSTANDPLAATSEN	1
VERWARMING	CV (Viessmann) op aardgas d.m.v. radiatoren
BUITENSCHRIJNWERK	Aluminium, dubbele beglazing met verluchting
ISOLATIE	Ja
EXTRA	Lift Videofoon

Ruimtelijke ordening

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING VERKREGEN	Ja
MEEST RECENTE BESTEMMING	Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde
DAGVAARDINGEN UITGEBRACHT	Nee
VOORKOOPRECHT OP DIT GOED	Nee
VERKAVELINGSVERGUNNING VERKREGEN	Nee

Overstromingsgevoelige gebieden

O-PEIL	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
--------	---

