



3-SLAAPKAMERAPPARTEMENT (139M²) OP 5 MIN. VAN MAASTRICHT!

Oude Heirbaan 25 4 - 3620 Lanaken

3-slaapkamerappartement (139m²) op 5 min. van Maastricht!

Dit appartement (139m²) is gelegen op de eerste verdieping van residentie Atlantis, op enkele minuten van Maastricht. Het appartement beschikt over 3 slaapkamers, grote raampartijen en twee terrassen. Ook ideaal als investering!

Gemeenschappelijke kosten: ca. €87,-/maand

INDELING:

Privatieve inkomhal met gastentoilet, leefruimte met zit- en eethoek, twee terrassen en een open keuken met berging. Verder zijn er 3 slaapkamers en een badkamer.

AFWERKING:

De keuken is voorzien van kookeiland en toestellen van Bosch en ATAG met een koelkast, keramische kookplaat, afzuigkap, combi-oven, vaatwasser en een enkele spoelbak.

De badkamer is ingericht met een ligbad met douchekop en een dubbele wastafel geïntegreerd in het badkamermeubel.

Adresgegevens

ADRES **Oude Heirbaan 25 4
3620 Lanaken**

Financiële info

VERKOOP ONDER REGISTRATIE **Ja**
GEMEENSCHAPPELIJKE LASTEN **€ 86**

Technische informatie

BOUWJAAR **2005**
WOONOPPERVLAKTE **139 m²**
ORIËNTATIE TERRAS **Oost**
SLAAPKAMERS **3**
BADKAMERS **1**
VERWARMING **CV op aardgas
d.m.v. radiatoren**
BUITENSCHRIJNWERK **PVC, dubbele
beglazing**
ISOLATIE **Ja**
EXTRA **Lift
Videofoon**

Ruimtelijke ordening

STEDENBOUWKUNDIGE
VERGUNNING VERKREGEN **Ja**
MEEST RECENTE BESTEMMING **Woongebied**
DAGVAARDINGEN UITGEBRACHT **Nee**
VOORKOOPRECHT OP DIT GOED **Nee**
VERKAVELINGSVERGUNNING
VERKREGEN **Nee**

Overstromingsgevoelige gebieden

O-PEIL **Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig
gebied**