



APPARTEMENT (142M²) MET RIAANT TERRAS (30M²) IN HET CENTRUM!

Kerkplein 7 - 3620 Lanaken

Appartement (142m²) met riant terras (30m²) in het centrum!

Dit appartement (142m²) is gelegen op de eerste verdieping van residentie Iduna, in het hartje van Lanaken centrum. Het appartement beschikt over een riant, westelijk terras van 30m², autostandplaats en kelderberging! De ramen aan de voor- en achterzijde van het appartement zorgen voor maximale lichtinval!

Gemeenschappelijke kosten: € 126,51/maand.

INDELING:

Inkomhal met gastentoilet, leefruimte met grote raampartijen, airco en ingericht en zit- en eethoek en open keuken met onbijthoek en toegang tot het ruime terras. Verder is er een slaapkamer met badkamer.

Op de kelderverdieping is een berging en autostandplaats voorzien.

AFWERKING:

De keuken is voorzien van een keramische kookplaat, afzuigkap, oven, koelkast, vaatwasser en een enkele spoeltafel met verlek.

De badkamer is voorzien van een ligbad en dubbele wastafel geïntegreerd in het badkamermeubel.

Adresgegevens

ADRES **Kerkplein 7
3620 Lanaken**

Technische informatie

BOUWJAAR **1990**

WOONOPPERVLAKTE **142 m²**

ORIËNTATIE TERRAS **West**

SLAAPKAMERS **1**

BADKAMERS **1**

AUTOSTANDPLAATSEN **1**

VERWARMING **CV op elektriciteit**

BUITENSCHRIJNWERK **PVC, dubbele
beglazing**

ISOLATIE **Ja, Dak**

EXTRA **Kelder**

Financiële info

VERKOOP ONDER REGISTRATIE **Ja**

GEMEENSCHAPPELIJKE LASTEN **€ 126**

Ruimtelijke ordening

STEDENBOUWKUNDIGE
VERGUNNING VERKREGEN **Ja**

MEEST RECENTE BESTEMMING **Woongebied**

DAGVAARDINGEN UITGEBRACHT **Nee**

VOORKOOPRECHT OP DIT GOED **Nee**

VERKAVELINGSVERGUNNING
VERKREGEN **Nee**

Overstromingsgevoelige gebieden

O-PEIL **Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig
gebied**