



BETAALBAAR EN HIP WONEN IN LANAKEN! 34 ENERGIEZUINIGE APPARTEMENTEN MET EEN VRIJ UITZICHT!

Rechtestraat 1.12 - 3620 Lanaken

Betaalbaar en hip wonen in Lanaken! 34 energiezuinige appartementen met een vrij uitzicht!

Residentie SkyView in Lanaken brengt betaalbaar wonen met een vrij uitzicht binnen handbereik. De 34 energiezuinige, moderne appartementen zijn hoofdzakelijk zuid georiënteerd.

Uitzonderlijk mooie moderne architectuur en een perfecte ligging maken de appartementen uniek in Lanaken. Door de grote glaspartijen rondom geniet elke woongelegenheden van maximale lichtinval.

Op de begane grond van Residentie SkyView worden 2 commerciële ruimtes gerealiseerd. Ideaal dus om uw kantoor, winkel of praktijk voor een vrij beroep te vestigen.

INDELING

Appartement 1.12 is gelegen op de eerste verdieping van de residentie en biedt een privaat inkomhal met gastentoilet die de toegang voorziet tot de ruime leefruimte met open keuken. De grote raampartij met zicht op het terras zorgt hier voor een maximale lichtinval. Verder biedt het appartement een berging met aansluitingen voor wasmachine en droogkast, 2 slaapkamers en een badkamer.

Een autostandplaats op de kelderverdieping of een kelderberging zijn optioneel bij aan te kopen.

AFWERKING

De afwerking van het appartement is inbegrepen, maar kan nog vrij en naar eigen wens ingevuld worden volgens budgetten opgenomen in het lastenboek.





Adresgegevens

ADRES	Rechtestraat 1.12 3620 Lanaken
-------	---

Financiële info

PRIJS EXCL. KOSTEN	€ 185.020
VERKOOP ONDER BTW-STELSEL	Ja

Technische informatie

BOUWJAAR	2017
WOONOPPERVLAKTE	84.1 m²
ORIËNTATIE TERRAS	Noordwesten
SLAAPKAMERS	2
BADKAMERS	1
VERWARMING	Centrale verwarming op aardgas d.m.v. radiatoren
BUITENSCHRIJNWERK	Aluminium, dubbele beglazing
ISOLATIE	Ja
EXTRA	Lift Videfoon Fietsenberging

Overstromingsgevoelige gebieden

O-PEIL	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
--------	---



Christoffels

vastgoed nv - sinds 1954