



BETAALBAAR EN HIP WONEN IN LANAKEN! 34 ENERGIEZUINIGE APPARTEMENTEN MET EEN VRIJ UITZICHT!

Rechtestraat 1.11 - 3620 Lanaken

Betaalbaar en hip wonen in Lanaken! 34 energiezuinige appartementen met een vrij uitzicht!

Residentie SkyView in Lanaken brengt betaalbaar wonen met een vrij uitzicht binnen handbereik. De 34 energiezuinige, moderne appartementen zijn hoofdzakelijk zuid georiënteerd.

Uitzonderlijk mooie moderne architectuur en een perfecte ligging maken de appartementen uniek in Lanaken. Door de grote glaspartijen rondom geniet elke woongelegenheden van maximale lichtinval.

Op de begane grond van Residentie SkyView worden 2 commerciële ruimtes gerealiseerd. Ideaal dus om uw kantoor, winkel of praktijk voor een vrij beroep te vestigen.

INDELING

Appartement 1.11 is gelegen op de eerste verdieping van de residentie en biedt een privaat inkomhal met gastentoilet die de toegang voorziet tot de ruime leefruimte met open keuken. De grote raampartij met zicht op het terras zorgt hier voor een maximale lichtinval. Verder biedt het appartement een berging met aansluitingen voor wasmachine en droogkast, 2 slaapkamers en een badkamer.

Een autostandplaats op de kelderverdieping of een kelderberging zijn optioneel bij aan te kopen.

AFWERKING

De afwerking van het appartement is inbegrepen, maar kan nog vrij en naar eigen wens ingevuld worden volgens budgetten opgenomen in het lastenboek.





Adresgegevens

ADRES **Rechtestraat 1.11
3620 Lanaken**

Financiële info

VERKOOP ONDER BTW-STELSEL **Ja**

Technische informatie

BOUWJAAR **2017**

WOONOPPERVLAKTE **101.5 m²**

ORIËNTATIE TERRAS **Noordoosten**

SLAAPKAMERS **2**

BADKAMERS **1**

VERWARMING **Centrale verwarming
op aardgas d.m.v.
radiatoren**

BUITENSCHRIJNWERK **Aluminium, dubbele
beglazing**

ISOLATIE **Ja**

EXTRA **Lift
Zonnepanelen
Videfoon
Fietsenberging**

Overstromingsgevoelige gebieden

O-PEIL **Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig
gebied**



Christoffels

vastgoed nv - sinds 1954