



The Farm - A2

De la Brassinnestraat A2, 3770 Riemst

The Farm - A2

The Farm Herderen, een buitengewoon woonproject waar geschiedenis en moderniteit harmonieus samenkomen. De ontwikkelaar, Gielen & Gielen, introduceert 11 kwalitatieve grondgebonden woningen met terras en/of tuin, smaakvol geïntegreerd binnen de authentieke muren van een bestaande vierkantshoeve.

Indeling:

Woning A2 (108m²) is gelegen in het historische gedeelte van deze vierkantshoeve en heeft een privaatieve inkomhal met gastentoilet en vestiairehoek, leefruimte met open keuken en een berging met aansluitingen voor wasmachine en droogkast.

De eerste verdieping is voorzien van een nachthal met 2 slaapkamers, de badkamer en een berging.

Deze woning beschikt ook over een oostelijk terras (15m²) en tuin (22m²).

Afwerking:

Badkamer

- Inloopdouche van minimaal 140 x 90 betegeld in combinatie met glazen wand.
- Dubbel lavabo geïntegreerd in het badmeubel met dubbele lade in eikenlook
- Toilet

Keuken

- Vaatwasser
- Dampkap
- Inductiekookplaat
- Koelkast met vriesvak
- Oven





Facts & Figures

Locatie

adres De la Brassinnestraat A2
3770 Riemst

Financiële info

verkoop onder btw-stelsel ja

Technische info

bruikbare oppervlakte 108 m²

oriëntatie tuin oost

slaapkamers 2

badkamers 1

verwarming cv op gas (vaillant) d.m.v.
vloerverwarming

buitenschrijnwerk dubbele beglazing, hout

g-score a

p-score a

o-peil niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied