



Exclusief wonen in Genk, villa-appartementen met een parktuin

3600 Genk

Exclusief wonen in Genk, villa-appartementen met een parktuin

Residentie Park Lowis biedt plaats aan 20 exclusieve appartementen vlakbij het levendige stadscentrum van Genk. Te midden van een parktuin geniet u in alle rust van weidse vergezichten over het groen. Naast de gekende doktersvilla, een statement voor stijl en elegantie, zal deze nieuwbouwresidentie worden gebouwd. Met veel aandacht voor grote raampartijen en royale open ruimtes, zal er een aan ruimte geen gebrek zijn. Met oppervlaktes van 86 tot 217m² en 1, 2 of 3 slaapkamers is er voor elk wat wils. Elk appartement beschikt tevens over een terras van 13 tot 85m². De gelijkvloerse appartementen genieten eveneens van een tuin van minimaal 55m². Het gebouw beschikt bovendien over een ondergrondse parkeergarage, exclusief voor bewoners. Elk appartement heeft de mogelijkheid tot aankoop van een autostandplaats. In de parking bevindt zich tevens een fietsenstalling en bergingen. Residentie Park Lowis geeft u tot slot alle vrijheid. Met buitengewone, ruime mogelijkheden om te kiezen voor de stijlvolle en luxueuze inrichting van uw voorkeur. Wilt u hulp bij de inrichting? Op uw verzoek kan een ontwerp worden gemaakt dat u op het lijf is geschreven.

TUINAPPARTEMENT

In Park Lowis bevinden zich op de gelijkvloerse verdieping 6 tuinappartementen, die uniek zijn door hun terrassen van minimaal 13m² en de groene stadstuin met een oppervlakte tussen 57m² en 81m². De indeling van deze appartementen wordt gekenmerkt door een aparte inkomhal, een ruime leefruimte met open keuken, een berging, badkamer en apart toilet. Ze zijn allen beschikbaar als 2-slaapkamerappartement. Het terras en de tuin grenzen aan de leefruimte en zijn zuid- west gericht met middag- en avondzon.

Indeling

Appartement 0.3 is gelegen op het gelijkvloers en de tuinverdieping. De privaatieve inkomhal met vestiaire en

Afwerking

De afwerking van het appartement is inbegrepen, maar kan nog vrij en naar eigen wens ingevuld worden volgens budgetten opgenomen in het lastenboek.

De voorziene indeling, materialisatie en kleuren kunnen in samenspraak met de interieurarchitect op maat uitgewerkt worden.

gastentoilet op het gelijkvloers loopt door in de nachthal met 2 slaapkamers en een badkamer.

Op de tuinverdieping is er de leefruimte met open keuken met berging, zit- en eethoek. Via de grote raampartijen kom je in de zuidwestelijk georiënteerde privatieve tuin van 73m².





Facts & Figures

Locatie

adres 3600 Genk

Financiële info

verkoop onder btw-stelsel ja

Technische info

bruikbare oppervlakte 105 m²

oriëntatie terras zuidwesten

oriëntatie tuin zuidwesten

slaapkamers 2

badkamers 1

verwarming cv op aardgas d.m.v.
vloerverwarming

buitenschrijnwerk aluminium, dubbele beglazing

extra lift, lift, videofoon