

Handelspand in centrum Lanaken!

Gemeenteplein 10 , 3620 Lanaken



Handelspand in centrum Lanaken!

Dit handelspand (104m²), gelegen in het centrum van Lanaken, is ingedeeld in twee aparte units met 2 aparte inkomdeuren. 1 unit is momenteel verhuurd. Er is parking voorzien voor de deur!

Totaal huur: €450,- incl. gemeenschappelijke kosten en verwarming (€50,-)

Commerciële ruimte 1 = €83 m²

Met de inkomdeur aan het gemeenteplein

Commerciële ruimte 2 = €21 m²

Met de inkomdeur aan de Jan Rosierlaan

Beide units beschikken over eigen sanitair

In de kelder is er ook een berging voorzien

Dit handelspand is ideaal als opbrengsteigendom, maar kan ook dienen voor eigen gebruik! -



Dit plattegrond dient slechts ter illustratie van de landbouw bestemming van de herwinning. Het kan niet worden gebruikt voor andere doeleinden.





Facts & Figures

Adresgegevens

Adres Gemeenteplein 10
3620 Lanaken

Financiële info

Prijs Excl. Kosten € 95.000
Verkoop Onder Registratie Ja
Kadastraal Inkomen € 999
Gemeenschappelijke Lasten € 190

Technische informatie

Bouwjaar 1970
Verwarming CV op stookolie,
gemeenschappelijk
Buitenschrijnwerk Aluminium



Christoffels

vastgoed nv - sinds 1954