

Appartement (79m²) met garage in het centrum van Lanaken!

Gasthuisstraat 10 10, 3620 Lanaken



Appartement (79m²) met garage in het centrum van Lanaken!

Dit appartement is gelegen op de 3de verdieping van residentie Modern, in het centrum van Lanaken. Het appartement beschikt over een westelijk georiënteerd terras en heeft een garagebox in de kelderverdieping.

INDELING:

Privatieve inkomhal met gastentoilet, ruime woonkamer die toegang heeft tot het westelijke terras en de keuken. Verder zijn er twee slaapkamers en een badkamer.

In de kelderverdieping is een ruime garagebox beschikbaar

AFWERKING:

De keuken is afgewerkt met een kunststof werkblad, kookplaat met oven, afzuigkap, koelkast en enkele spoelbak met verlek.

De badkamer is voorzien van douche en een enkele wastafel geïntegreerd in het badkamermeubel.

Gemeenschappelijke kosten: €61,90 per maand



www.christoffels.be



www.christoffels.be



Facts & Figures

Adresgegevens

Adres Gasthuisstraat 10 10
3620 Lanaken

Financiële info

Prijs Excl. Kosten € 229.000
Verkoop Onder Registratie Ja
Kadastraal Inkomen € 877
Gemeenschappelijke Lasten € 61

Technische informatie

Bouwjaar 2000
Grondoppervlakte 604 m²
Bruikbare oppervlakte 79 m²
Oriëntatie Terras West
Slaapkamers 2
Badkamers 1
Garages 1
Verwarming CV op aardgas d.m.v. radiatoren
EPC 119 kWh/m²
Buitenschrijnwerk PVC, dubbele beglazing
Extra Lift, lift, videofoon



Christoffels

vastgoed nv - sinds 1954