

VERKOCHT!

Nieuwstraat 192 A, 3600 Genk



VERKOCHT!

Deze recente woning is gelegen op een perceel van 647m² en is slechts enkele minuten verwijderd van Genk centrum. De woning beschikt over 3 slaapkamers en een westelijk geörienteerde tuin met aangelegd terras en carport.

INDELING:

Op het gelijkvloers is er de inkomhal met gastentoilet, leefruimte voorzien van zit-, bureel-, en eethoek en een open keuken met ruime berging.

De verdieping is ingericht met een nachthal, 3 grote slaapkamers en badkamer.

De zolderverdieping van 28m² is toegankelijk via een vaste trap en kan ingericht worden naar eigen smaak.

De tuin is westelijk georiënteerd met een automatische toegangspoort, carport met tuinberging en een terras.

AFWERKING:

De keuken is voorzien van keramische kookplaat, oven, wandafzuiging (SMEG), koelkast, vaatwasser en dubbele spoelbak met verlek.

De badkamer is voorzien van een inloopdouche en dubbele wastafel geïntegreerd in het badkamermeubel en een toilet

Renovaties:

Gaswandketel (2014)



Facts & Figures

Adresgegevens

Adres Nieuwstraat 192 A
3600 Genk

Financiële info

Verkoop Onder Registratie Ja

Technische informatie

Bouwjaar 2005
Grondoppervlakte 647 m²
Woonoppervlakte 188 m²
Oriëntatie Terras West
Oriëntatie Tuin West
Slaapkamers 3
Badkamers 1
Carport Ja
Verwarming CV op aardgas d.m.v. radiatoren
(Vaillant, 2014)
Buitenschrijnwerk Aluminium, dubbele beglazing
Extra Tuinhuis



Christoffels

vastgoed nv - sinds 1954

www.christoffels.be

T +32 (0)89 73 01 01