

# Residentie B-Blocks

3580 Beringen



**Christoffels**  
vastgoed nv - sinds 1954

# Residentie B-Blocks

B-Blocks in Beringen biedt een divers aanbod aan woontypes, van stijlvolle nieuwbouwappartementen (66m<sup>2</sup> tot 113m<sup>2</sup>) tot kwalitatieve eengezinswoningen (ca. 120m<sup>2</sup>). In deze residentie woont u in een parkomgeving met veel aandacht voor terrassen en groen, een unieke beleving.

De nieuwbouwresidentie is gelegen op de vroegere rijkswachtsite vlakbij het centrum, met het treinstation op wandelafstand en op 10 minuten van de E313 en E314. Ideaal voor woon-werkverkeer! In de ondergrondse parkeergarage zijn voldoende parkeerplaatsen en kelderbergingen voorzien.

Deze appartementen bevinden zich in de woontoren waarbij architectuur en comfort primeren. De grote raampartijen bieden een maximaal zicht op het aangelegde park.

## INDELING:

Penthouse (samenvoeging 3.8.1 + 3.8.2) is gelegen op de achtste verdieping en een ruimte inkom, leefruimte voorzien van zit- en eethoek met terras (51,63m<sup>2</sup>) en een open keuken. Verder zijn er 2 bergingen, 2 aparte toiletten, 3 slaapkamers en 2 badkamers.

## AFWERKING:

De afwerking van het appartement is inbegrepen, maar kan nog vrij en naar eigen wens ingevuld worden volgens budgetten opgenomen in het lastenboek.







# Facts & Figures

## Adresgegevens

Adres 3580 Beringen

---

## Financiële info

Prijs Excl. Kosten € 624.500

Verkoop Onder BTW-Stelsel Ja

---

## Technische informatie

Bouwjaar 2019

Woonoppervlakte 211 m<sup>2</sup>

Oriëntatie Terras Zuidoosten

Slaapkamers 3

Badkamers 2

Verwarming CV op aardgas d.m.v.  
vloerverwarming

Buitenschrijnwerk Aluminium, dubbele beglazing

Extra Lift, lift



**Christoffels**

vastgoed nv - sinds 1954

[www.christoffels.be](http://www.christoffels.be)

T +32 (0)89 73 01 01