

# Residentie B-Blocks

3580 Beringen



**Christoffels**  
vastgoed nv - sinds 1954

# Residentie B-Blocks

Residentie B-Blocks fase I is gelegen vlakbij het centrum van Beringen en biedt 44 wooneenheden verdeeld over diverse gebouwen (W1-5, blok 1, blok 2 en blok 3).

Nieuwbouwproject 'B-Blocks' bevindt zich op de voormalige Rijkswachtsite aan de Koerselsesteenweg en Sint-Catharinastraat in Beringen. De naam verwijst naar de nieuwe smaakvolle appartementsblokken die er weldra zullen worden gerealiseerd. Daarnaast voorziet de bouwheer vijf grondgebonden eengezinswoningen, twee handelsruimten en een ondergrondse parking. Dit alles wordt gebouwd rond een gemeenschappelijk park.

B-Blocks bestaat uit:

W1-5: rijkswachtkazerne maakt plaats voor 5 grondgebonden nieuwbouwwoningen

K1: 1 grondgebonden kantoorruimte

Blok 1: renovatie van de rijkswachtwoningen naar appartementen: 10 eenheden

Blok 2: nieuwbouwappartementen: 12 eenheden

Blok 3: woontoren met nieuwbouw- appartementen en handelsruimte: 17 wooneenheden, 1 handelsruimte

Blok 4: nieuwbouwappartementen: 12 eenheden

Blok 5: nieuwbouwappartementen: 14 eenheden

INDELING:

Appartement 3.0.1 is gelegen op de gelijkvloerse verdieping en heeft een privatieve inkomhal met vestiaire, leefruimte met terras (9,83m<sup>2</sup>) en een open keuken. Verder is er een berging, gastentoilet, 2 slaapkamers en een badkamer.

AFWERKING:

De afwerking van het appartement is inbegrepen, maar kan nog vrij en naar eigen wens ingevuld worden volgens budgetten opgenomen in het lastenboek.





# Facts & Figures

## Adresgegevens

Adres 3580 Beringen

---

## Financiële info

Prijs Excl. Kosten € 238.500

Verkoop Onder BTW-Stelsel Ja

---

## Technische informatie

Bouwjaar 2019

Woonoppervlakte 101 m<sup>2</sup>

Oriëntatie Terras West

Slaapkamers 2

Badkamers 1

Verwarming CV op aardgas d.m.v.  
vloerverwarming

Buitenschrijnwerk Aluminium, dubbele beglazing

Extra Lift, lift



**Christoffels**

vastgoed nv - sinds 1954