



VERKOCHT!

Kiewitstraat 80 - 3500 Hasselt

VERKOCHT!

Deze verzorgde woning is gelegen vlakbij Hasselt centrum, op een perceel van 354m². De woning beschikt over 3 slaapkamers, vernieuwde keuken en voldoende parkeermogelijkheden. Bovendien zijn kinderdagverblijven, scholen en winkels op wandelafstand.

INDELING:

Ruime inkomhal, lichte leefruimte met zit- en tv-hoek voorzien van een gesloten gaskachel, moderne open keuken, hal met toegang tot de tuin en het terras, toilet en te renoveren bergruimte met aansluitingen voor wasmachine en droogkast.

Op de eerste verdieping is er de nachthal die de toegang voorziet tot 3 slaapkamers en een badkamer.

De zolderverdieping is momenteel een onafgewerkte bergruimte.

De tuin is noordoostelijk georiënteerd en voorzien van een garagehuis voor 1 wagen.

AFWERKING:

De nieuwe keuken is voorzien van kookplaat op gas, afzuigkap, combi-oven, koelkast, vrieskast en enkele spoelbak met verlek.

De te renoveren badkamer is voorzien van een douche-bad combinatie, enkele wastafel en een toilet.

Adresgegevens

ADRES **Kiewitstraat 80
3500 Hasselt**

Financiële info

Technische informatie

BOUWJAAR **1951**

RENOVATIEJAAR **2000**

GRONDOPPERVLAKTE **354 m²**

WOONOPPERVLAKTE **150 m²**

ORIËNTATIE TUIN **Noordoosten**

SLAAPKAMERS **3**

BADKAMERS **1**

GARAGES **1**

VERWARMING **CV op aardgas
(Vaillant) d.m.v.
radiatoren**

BUITENSCHRIJNWERK **PVC, grotendeels
dubbele beglazing**

ISOLATIE **Ja, Ja, zoldervloer**

EXTRA **Kelder
Regenwaterput**

Ruimtelijke ordening

MEEST RECENTE BESTEMMING **Woongebied**

DAGVAARDINGEN UITGEBRACHT **Nee**

VOORKOOPRECHT OP DIT GOED **Nee**

VERKAVELINGSVERGUNNING
VERKREGEN **Nee**

Overstromingsgevoelige gebieden

O-PEIL **Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig
gebied**



Christoffels

vastgoed nv - sinds 1954