

GEZINSWONING OP EEN PERCEEL VAN 1.077M VLAKBIJ HET CENTRUM VAN BILZEN!

Vrankrijk 25 - 3740 Bilzen

Gezinswoning op een perceel van 1.077m vlakbij het centrum van Bilzen!

Deze gezinswoning van ca. 143m² is rustig gelegen op een perceel van 1.077m², vlakbij het centrum van Bilzen. De woning telt 3 slaapkamers en heeft een omheinde grastuin met westelijke oriëntatie.

INDELING:

Inkomhal, leefruimte met zit- en eethoek en pelletkachel, keuken en een wasruimte met douche en een toilet.

Op de verdieping is er een nachthal met 3 slaapkamers en een badkamer.

De grastuin is westelijk georiënteerd en voorzien van een tuinberging, tuinhuis en een garagehuis voor 1 voertuig.

AFWERKING:

De keuken is ingericht met een kookplaat, afzuigkap, oven en een dubbele spoelbak met verlek.

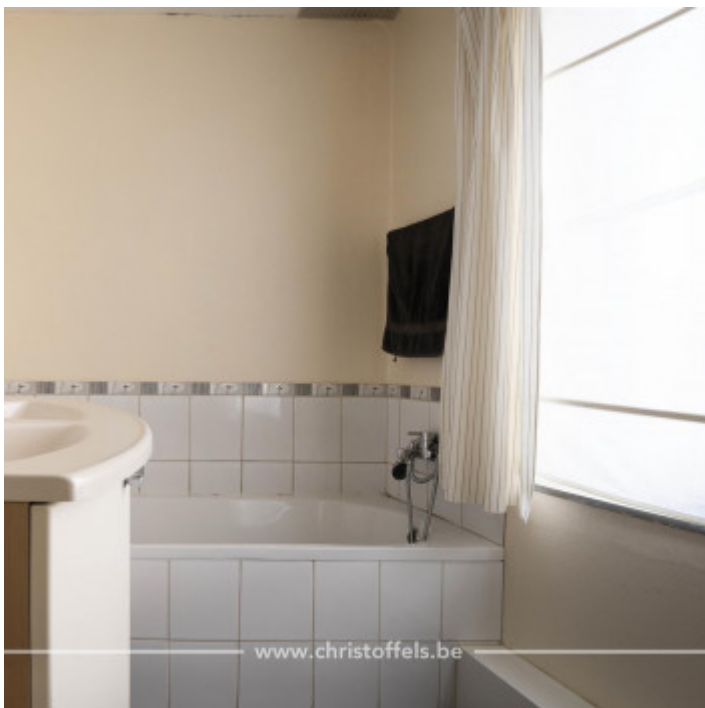
De badkamer is voorzien van een ligbad, dubbele wastafel geïntegreerd in het badkamermeubel en een toilet.

Deze woning kan ook aangekocht worden als investering met zekerheid voor verhuur!





www.christoffels.be



www.christoffels.be



www.christoffels.be

Adresgegevens

ADRES	Vrankrijk 25 3740 Bilzen
-------	-------------------------------------

Financiële info

PRIJS EXCL. KOSTEN	€ 245.000
VERKOOP ONDER REGISTRATIE	Ja
KADASTRAAL INKOMEN	€ 599

Technische informatie

BOUWJAAR	1965
GRONDOPPERVLAKTE	1.077 m²
WOONOPPERVLAKTE	143 m²
ORIËNTATIE TERRAS	West
ORIËNTATIE TUIN	West
SLAAPKAMERS	3
BADKAMERS	1
GARAGES	1
VERWARMING	Verwarming door pelletkachel en elektriciteit
BUITENSCHRIJNWERK	Hout, enkele beglazing
ISOLATIE	Nee

Ruimtelijke ordening

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING VERKREGEN	Ja
MEEST RECENTE BESTEMMING	Grondreservegebied
DAGVAARDINGEN UITGEBRACHT	Nee
VOORKOOPRECHT OP DIT GOED	Nee
VERKAVELINGSVERGUNNING VERKREGEN	Nee

Overstromingsgevoelige gebieden

O-PEIL	Mogelijk overstromingsgevoelig gebied
--------	--

