



VERNIEUWD 3- SLAAPKAMERAPPARTEMENT IN HET CENTRUM VAN LANAKEN!

Stationsstraat 3 7 - 3620 Lanaken

Vernieuwd 3-slaapkamerappartement in het centrum van Lanaken!

Het appartement van 166m², is gelegen op de 4de verdieping van residentie Le Bon Reveil 3, met zicht op het kerkplein. Het appartement heeft een ruime leefruimte, 3 slaapkamers en een garagebox op de kelderverdieping! Het appartement werd recent voorzien van nieuwe vloeren.

Beschikbaar vanaf 1/1/2020

Gemeenschappelijke kosten: € 100,- per maand

INDELING:

Privatieve inkomhal met vestiaire, gastentoilet en wasruimte, riante leefruimte met zit-, eet- en tv-hoek, keuken, twee terrassen (7,5m²), 3 slaapkamers waarvan 1 momenteel ingericht als dressing en een ruime badkamer.

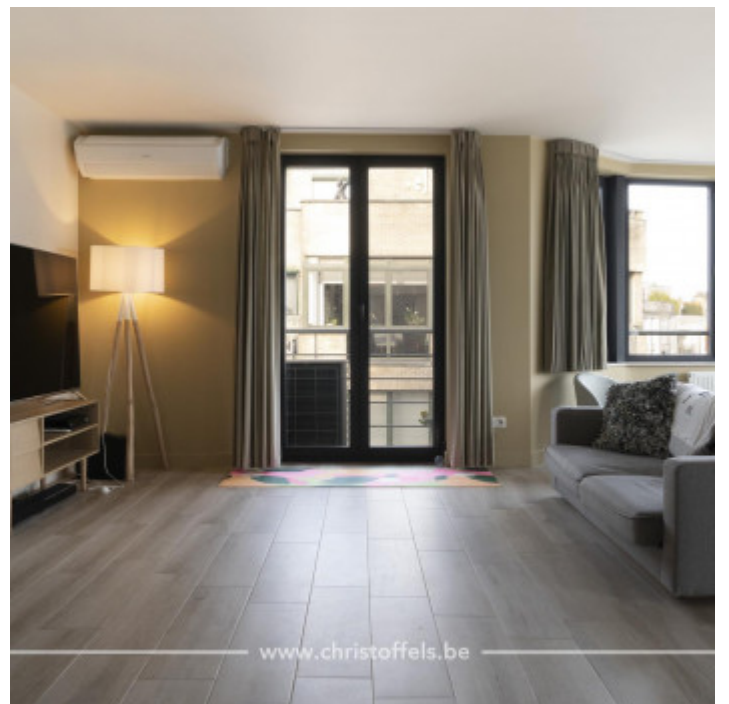
Op de kelderverdieping is een garagebox met geïntegreerde bergruimte (totaal 18,5m²) beschikbaar.

AFWERKING:

Maatwerkkeuken met granieten werkblad en toestellen van ATAG met koelkast, vrieskast, keramische kookplaat, afzuigkap, oven, magnetron, vaatwasser en anderhalve spoelbak.

De badkamer is voorzien van ligbad, grote douche, dubbele wastafel geïntegreerd in het badkamermeubel en een toilet.





Adresgegevens

ADRES **Stationsstraat 3 7
3620 Lanaken**

Financiële info

PRIJS EXCL. KOSTEN **€ 1.000**

GEMEENSCHAPPELIJKE LASTEN **€ 100**

Technische informatie

BOUWJAAR **2007**

GRONDOPPERVLAKTE **700 m²**

WOONOPPERVLAKTE **166 m²**

ORIËNTATIE TERRAS **Oost**

SLAAPKAMERS **3**

BADKAMERS **1**

GARAGES **1**

VERWARMING **CV op aardgas
d.m.v. radiatoren**

BUITENSCHRIJNWERK **Aluminium, dubbele
beglazing**

ISOLATIE **Ja, Dak, spouwen,
vloer**

EXTRA **Lift
Videfoon
Airco
Kelder**

Ruimtelijke ordening

MEEST RECENTE BESTEMMING **Woongebied**

Overstromingsgevoelige gebieden

O-PEIL **Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig
gebied**

