



HIP EN MODERN WONEN IN HET CENTRUM VAN ZUTENDAAL!

Sprinkelestraat C-H.0.7 - 3690 Zutendaal

HIP EN MODERN WONEN IN HET CENTRUM VAN ZUTENDAAL!

In Residentie Dorperveld gaan ruimte en licht hand in hand.

De 42 appartementen en 5 stadswoningen zijn uniek in Zutendaal dankzij de ruimte die ze bieden (oppervlaktes van 91m² tot 168m²), de veelal zuidelijk georiënteerde terrassen en de hoogwaardige afwerking. De centrale ligging in de dorpskern van Zutendaal is nog een extra troef!

INDELING:

Handelsruimte C-H.0.7 heeft een zeer zichtbare locatie, gelegen aan de Sprinkelestraat, in het centrum van Zutendaal. De handelsruimte heeft een oppervlakte 96,90m², biedt aan de voorzijde een etalageruimte van 8,30m en aan de achterzijde een etalageruimte van 6,59m.

AFWERKING:

De handelsruimtes worden casco verkocht. Dit wil zeggen dat ze nog volledig naar eigen wens kunnen afgewerkt en ingericht worden.



Adresgegevens

ADRES	Sprinkelestraat C- H.0.7 3690 Zutendaal
-------	--

Financiële info

PRIJS EXCL. KOSTEN	€ 133.947
VERKOOP ONDER BTW-STELSEL	Ja

Technische informatie

BOUWJAAR	2017
WOONOPPERVLAKTE	96.9 m²
VERWARMING	Te installeren door de koper
BUITENSCHRIJNWERK	Aluminium, dubbele beglazing
ISOLATIE	Ja, Dak, spouwen
EXTRA	Lift Regenwaterput

Ruimtelijke ordening

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING VERKREGEN	Ja
MEEST RECENTE BESTEMMING	Woongebied
DAGVAARDINGEN UITGEBRACHT	Nee
VOORKOOPRECHT OP DIT GOED	Nee
VERKAVELINGSVERGUNNING VERKREGEN	Nee
SERVITUDE	Nee

Overstromingsgevoelige gebieden

O-PEIL	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
--------	---