



**BETAALBAAR EN HIP WONEN IN
LANAKEN! 34 ENERGIEZUINIGE
APPARTEMENTEN MET EEN VRIJ
UITZICHT!**

Rechtestraat 1.14 - 3620 Lanaken

BETAALBAAR EN HIP WONEN IN LANAKEN! 34 energiezuinige appartementen met een vrij uitzicht!

Residentie SkyView in Lanaken brengt betaalbaar wonen met een vrij uitzicht binnen handbereik. De 34 energiezuinige, moderne appartementen zijn hoofdzakelijk zuid georiënteerd.

Uitzonderlijk mooie moderne architectuur en een perfecte ligging maken de appartementen uniek in Lanaken. Door de grote glaspartijen rondom geniet elke woongelegenheden van maximale lichtinval.

Op de begane grond van Residentie SkyView worden 2 commerciële ruimtes gerealiseerd. Ideaal dus om uw kantoor, winkel of praktijk voor een vrij beroep te vestigen.

INDELING

Appartement 1.14 is gelegen op de eerste verdieping van de residentie en biedt een privatieve inkomhal die de toegang voorziet tot de ruime leefruimte met open keuken. De grote raampartij met zicht op het terras zorgt hier voor een maximale lichtinval. Verder biedt het appartement een berging met aansluitingen voor wasmachine en droogkast, 2 slaapkamers en een badkamer en een toilet.

Een autostandplaats op de kelderverdieping of een kelderberging zijn optioneel bij aan te kopen.

AFWERKING

De afwerking van het appartement is inbegrepen, maar kan nog vrij en naar eigen wens ingevuld worden volgens budgetten opgenomen in het lastenboek.





Adresgegevens

| | |
|-------|---|
| ADRES | Rechtestraat 1.14 3620 Lanaken |
|-------|---|

Technische informatie

| | |
|-----------------|---|
| BOUWJAAR | 2017 |
| WOONOPPERVLAKTE | 81.4 m² |
| SLAAPKAMERS | 2 |
| BADKAMERS | 1 |
| VERWARMING | Centrale verwarming op aardgas d.m.v. radiatoren |
| ISOLATIE | Ja, Dak, spouwen, vloer |
| EXTRA | Lift Videfoon Fietsenberging |

Financiële info

| | |
|---------------------------|------------------|
| PRIJS EXCL. KOSTEN | € 183.150 |
| VERKOOP ONDER BTW-STELSEL | Ja |

Ruimtelijke ordening

| | |
|---|-------------------|
| STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING VERKREGEN | Ja |
| MEEST RECENTE BESTEMMING | Woongebied |
| DAGVAARDINGEN UITGEBRACHT | Nee |
| VOORKOOPRECHT OP DIT GOED | Nee |
| VERKAVELINGSVERGUNNING VERKREGEN | Nee |
| SERVITUDE | Ja |

Overstromingsgevoelige gebieden

| | |
|--------|---|
| O-PEIL | Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |
|--------|---|