



Maison Vermeer

Leon Hermanslaan B1.12, 3621 Lanaken

Maison Vermeer

Exclusieve parkappartementen op de laatste beschikbare projectlocatie binnen het historische domein van het kasteel van Oud-Rekem. Een plek waar zeldzaamheid en kwaliteit samenkomen. Gelegen in een uniek groen kader, met zicht op het park en omgeven door de karaktervolle charme van één van de mooiste dorpskernen van Vlaanderen, biedt dit project een woonbeleving die vandaag nog zelden wordt gerealiseerd. Alle elementen voor een uitzonderlijk project zijn aanwezig: een unieke locatie, schaarste, een groene omgeving en de kwaliteitsvolle aanpak van de familie Onclin en hun ontwikkelingsmaatschappij Chateaux Real Estate. Het project werd ontworpen in een moderne, eigentijdse architectuur waarin ruimtelijkheid, grote glaspartijen en Zuid gerichte terrassen harmonieus samenkomen in een groene omgeving. Er is een ruime keuze aan 2- en 3-slaapkamerappartementen, variërend van ca. 99 m² tot 241 m², telkens aangevuld met royale terrassen van 13 tot 116 m². Het project omvat twee afzonderlijke entiteiten, wat bijdraagt aan een open en luchtige woonbeleving. Deze zijn ondergronds met elkaar verbonden via een parkeergarage met plaats voor 27 wagens, aangevuld met 17 privatieve kelderbergingen en fietsenstallingen. De afwerking is van een zeer hoog niveau en volledig te personaliseren door de kopers. Gelegen op enkele minuten van de E314 en vlakbij Maastricht, combineert Maison Vermeer een uitzonderlijke woonkwaliteit met vlotte bereikbaarheid. Contacteer ons via +32 89 73 01 01 of info@christoffels.be voor een persoonlijke voorstelling.



Facts & Figures

Locatie

adres Leon Hermanslaan B1.12
3621 Lanaken

Financiële info

verkoop onder registratie ja

verkoop onder btw-stelsel ja

Technische info

bruikbare oppervlakte 133 m²

oriëntatie tuin zuidoosten

slaapkamers 2

verwarming warmtepomp met
geïntegreerde boiler,
vloerverwarming,
vloerkoeling, centrale
thermostaat

extra lift, lift, zonnepanelen, branddetector

p-score b

o-peil klasse c (kleine kans onder huidig klimaat)