



Verhuurd én op te frissen 3-slaapkamer appartement op toplocatie in Lanaken!

Pastorijstraat 20 - 35, 3620 Lanaken

Verhuurd én op te frissen 3-slaapkamer appartement op toplocatie in Lanaken!

Dit ruime 3-slaapkamer appartement bevindt zich op de Pastorijstraat, midden in het centrum van Lanaken. Deze centrale ligging en de aanwezige berging en staanplaats in de garage van de residentie zijn zonder twijfel de grootste troeven van dit appartement. Bushaltes en winkels bevinden zich op slechts een steenworp afstand, waardoor alles wat u nodig heeft binnen handbereik ligt. Het appartement wordt momenteel verhuurd aan €740,-/maand en €230,-/maand gemeenschappelijke kosten (incl. water en stookolie). Dit huurcontract is opzegbaar voor persoonlijk gebruik of wegens grondige renovatiewerken. Meer info hieromtrent kan u opvragen bij de makelaar.

INDELING

Het appartement is gelegen op de derde verdieping van deze residentie en omvat: inkomhal, toilet, keuken met aanpalend balkon, woonkamer, badkamer en drie slaapkamers.

Daarnaast is er een kleine kelderberging en een staanplaats in de garage voorzien.

AFWERKING

De keuken is deels geïnstalleerd met een elektrische kookplaat en dampkap.

De badkamer is voorzien van een douche en een enkele wastafel geïntegreerd in het meubel.

Het appartement wordt verwarmd op stookolie.



CHR
ISTO
FFELS



CHR
ISTO
FFELS



CHR
ISTO
FFELS



CHR
ISTO
FFELS



CHR
ISTO
FFELS



Facts & Figures

Locatie

adres Pastorijstraat 20 - 35
3620 Lanaken

Financiële info

verkoop onder registratie ja

Technische info

bouwjaar 1970

bruikbare oppervlakte 90 m²

slaapkamers 3

badkamers 1

autostandplaatsen 1

verwarming stookolie cv d.m.v.
radiatoren/convectoren

epc 238 kwh/m²

extra lift, kelder

g-score a

p-score a

o-peil klasse a (geen kans)

worg nee