



Residentie Notarius 0.5

Spoorwegstraat 0.5, 3620 Lanaken

Residentie Notarius 0.5

Dit twee slaapkamer appartement vinden we terug op de gelijkvloerse verdieping van Residentie Notarius in hartje Lanaken. Dit is een prestigieus nieuwbouwproject met een unieke combinatie van authentieke villa-appartementen en eigentijdse nieuwbouwappartementen. Daarnaast liggen alle voorzieningen binnen handbereik. Het gebouw beschikt bovendien over een ondergrondse parkeergarage, exclusief voor bewoners. Elk appartement heeft de mogelijkheid tot aankoop van een autostandplaats en een kelderberging. Residentie Notarius geeft u tot slot alle vrijheid. De afwerking van het appartement kan nog vrij en naar eigen wens ingevuld worden volgens budgetten opgenomen in het lastenboek.

Indeling:

Appartement 0.5 is gelegen op het gelijkvloers en heeft een privatieve inkomhal met gastentoilet, een berging en toegang tot de 1e slaapkamer, leefruimte met noordoostelijk terras (14m²) en een open keuken. Daarnaast is er de nachthal met de 2e slaapkamer, de badkamer en een gastentoilet.

Afwerking:

De afwerking van het appartement is inbegrepen, maar kan nog vrij en naar eigen wens ingevuld worden volgens budgetten opgenomen in het lastenboek.





Facts & Figures

Locatie

adres Spoorwegstraat 0.5
3620 Lanaken

Financiële info

verkoop onder btw-stelsel ja

Technische info

bruikbare oppervlakte 89 m²

oriëntatie terras noordoosten

slaapkamers 2

badkamers 1

verwarming cv d.m.v. vloerverwarming

buitenschrijnwerk aluminium, dubbele beglazing

extra lift, kelder

o-peil niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

worg nee