



Bouwgrond voor open bebouwing (830m²) in rustige omgeving te Eigenbilzen!

Dorpsstraat 107, 3740 Bilzen

Bouwgrond voor open bebouwing (830m²) in rustige omgeving te Eigenbilzen!

Bouwgrond in een verkaveling voor een open bebouwing in een rustig gelegen omgeving te Bilzen. Deze grond ligt op een boogscheut van Maastricht en alle essentiële voorzieningen, zoals scholen, openbaar vervoer en winkels.

AFMETINGEN BOUWKAVEL

BOUWVOORSCHRIFTEN

Bouwdiepte: gelijkvloers max 17m

Bouwdiepte: verdieping max. 12m

Dakvorm: vrij, in geval van hellend dak max. dakhelling van 45°

Kroonlijsthoogte: tussen 6,5 en 7m t.o.v. wegpeil

Nokhoogte: max. 11.5m t.o.v. aanzetpeil gelijkvloers.

BOUWVOORSCHRIFTEN BIJGEBOUW:

Max. oppervlakte samen: 40m²

Max. 1 bouwlaag

Dakrandhoogte: max. 3m

Nokhoogte: max. 3,5m

Dakvorm: vrij te kiezen.





Facts & Figures

Locatie

adres Dorpsstraat 107
3740 Bilzen

Financiële info

prijs excl. kosten € 189.000

Technische info

grondoppervlakte 830 m²

p-score d

o-peil klasse d (middelgrote kans onder huidig klimaat)