



Residentie B-Blocks

3580 Beringen

Residentie B-Blocks

Mogelijkheid tot aankoop aan 6% BTW! Voorwaarden voor een aankoop aan 6% BTW zijn terug te vinden op: <https://financien.belgium.be/nl/particulieren/woning/bouwen/afbraak-wederopbouw/nieuwe-maatregel> Residentie B-Blocks Nieuwbouwproject 'B-Blocks' bevindt zich op de voormalige Rijkswachtsite aan de Koerselsesteenweg en Sint-Catharinastraat in Beringen. De naam verwijst naar de nieuwe smaakvolle appartementsblokken die er werden gerealiseerd rond een gemeenschappelijk park. Residentie B-Blocks bestaat uit: W1-5: rijkswachtkazerne maakt plaats voor 5 grondgebonden nieuwbouwwoningen K1: 1 grondgebonden kantoorruimte Blok 1: renovatie van de rijkswachtwoningen naar appartementen: 10 eenheden Blok 2: nieuwbouwappartementen: 12 eenheden Blok 3: woontoren met nieuwbouw- appartementen en handelsruimte: 17 wooneenheden, 1 handelsruimte Blok 4: nieuwbouwappartementen: 12 eenheden Blok 5: nieuwbouwappartementen: 14 eenheden Alle appartementen werden reeds volledig afgewerkt en geschilderd zodat de nieuwe bewoner meteen zijn/haar intrek kan nemen! In de ondergrondse parkeergarage zijn er autostandplaatsen en garageboxen beschikbaar.

Indeling:

Inkomhal, gastentoilet, badkamer, slaapkamer 1, slaapkamer 2, lichte leefruimte voorzien van een open keuken met zit- en eethoek, berging en een overdekt terras.

Afwerking:

De afwerking van vloeren, keuken, badkamer en binnendeuren zijn reeds bepaald door de verkoper wat maakt dat dit appartement onmiddellijk opgeleverd kan worden.

Autostandplaats in de kelderverdieping is verplicht bij aan te kopen.

- Autostandplaats: € 19.500,- k.k.



CHR
ISTO
FFELS



CHR
ISTO
FFELS



CHR
ISTO
FFELS



CHR
ISTO
FFELS



CHR
ISTO
FFELS



CHR
ISTO
FFELS



CHR
ISTO
FFELS

Facts & Figures

Locatie

adres 3580 Beringen

Financiële info

prijs excl. kosten € 269.550

verkoop onder btw-stelsel ja

Technische info

bouwjaar 2019

bruikbare oppervlakte 94 m²

oriëntatie terras zuidoosten

slaapkamers 2

badkamers 1

verwarming cv op aardgas d.m.v.
vloerverwarming

buitenschrijnwerk aluminium, dubbele beglazing

extra lift, lift

g-score a

p-score a

o-peil niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied