

Residentie Unique - H2

Stationsstraat H2, 3620 Lanaken

Residentie Unique - H2

Aankoop aan verlaagd btw-tarief van 6% mogelijk indien men aan de voorwaarden voldoet. Residentie Unique biedt plaats aan 19 exclusieve appartementen, 6 luxueuze penthouses en 4 handelspanden te midden van het levendige stadscentrum van Lanaken. Op het gelijkvloers worden 4 handelsruimtes voorzien met oppervlaktes van 148 tot 267m². De ideale locatie aan de winkelstraat en het Europaplein. Het gebouw beschikt bovendien over een ondergrondse parkeergarage, exclusief voor bewoners. Elk appartement heeft de mogelijkheid tot aankoop van een autostandplaats. In de parking bevindt zich tevens een fietsenstalling en bergingen. Residentie Unique geeft u tot slot alle vrijheid. Met buitengewone, ruime mogelijkheden om te kiezen voor de stijlvolle en luxueuze inrichting naar uw smaak en budget.

Aankoop tegen een verlaagd btw-tarief van 6% is mogelijk indien aan de voorwaarden wordt voldaan.

Residentie Unique biedt 19 exclusieve appartementen, 6 luxe penthouses en 4 commerciële panden midden in het levendige stadscentrum van Lanaken.

Dankzij de grote aandacht voor architectuur en de royale open ruimtes is er ruimte in overvloed. Met oppervlakten variërend van 74 tot 134 m^2 en 2 of 3 slaapkamers is er voor elk wat wils. Elk appartement beschikt bovendien over een terras van 10 tot 34 m^2.

Op de begane grond komen vier commerciële ruimtes, met oppervlakten variërend van 148 tot 267 m^2. De ideale ligging aan de winkelstraat en het Europaplein.

Het gebouw beschikt tevens over een ondergrondse parkeergarage exclusief voor bewoners. Bij elke woning bestaat de mogelijkheid om een parkeerplaats aan te schaffen. Daarnaast zijn er een fietsenstalling en opslagruimtes in de parkeergarage.

Tot slot biedt Residence Unique u volledige vrijheid. Met buitengewone, ruime mogelijkheden om de stijlvolle en luxueuze inrichting te kiezen die past bij uw smaak en budget.















Facts & Figures

Locatie

adres Stationsstraat H2
3620 Lanaken

Financiële info

verkoop onder btw-stelsel ja

Technische info

bruikbare oppervlakte 208 m^2

verwarming warmtepomp d.m.v. vloerverwarming

buitenschrijnwerk aluminium, driedubbele beglazing

extra lift, lift

o-peil niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied