



Verhuurde assistentiewoning 3.07 in het hartje van Lanaken!

Molenweideplein 66 - 3.07, 3620 Lanaken

Verhuurde assistentiewoning 3.07 in het hartje van Lanaken!

Deze assistentiewoning is gelegen op de derde verdieping van residentie Molenhoek. Een prestigieus woonproject in het bruisend hart van het Limburgse Lanaken. De assistentiewoning biedt o.a. 1 slaapkamer, een leefruimte met open keuken en een terras. Dankzij haar ligging vlakbij het Molenweideplein beschikt het appartement over voldoende parkeergelegenheid in de directe omgeving. Het appartement is momenteel verhuurd, ideaal als belegging! Huurprijs per maand: € 797,70 Bewoning mogelijk vanaf 65 jaar.

Indeling

Assistentiewoning 3.07 is gelegen op de derde verdieping en is ingericht met een leefruimte met zithoek en open keuken met toegang tot het oostelijke terras (10m²). Verder is er een berging, slaapkamer en badkamer. Alle ruimtes zijn volledig rolstoeltoegankelijk.

De foto's tonen een ingericht modelappartement.

Afwerking

De keuken is voorzien van koelkast, oven, kookplaat, afzuigkap, vaatwasser en spoelbak.

De badkamer is ingericht met een douche, wastafel en een toilet.





Facts & Figures

Locatie

adres Molenweideplein 66 - 3.07
3620 Lanaken

Financiële info

prijs excl. kosten € 255.000

verkoop onder registratie ja

Technische info

bouwjaar 2015

bruikbare oppervlakte 60 m²

oriëntatie terras oost

slaapkamers 1

badkamers 1

verwarming cv op aardgas d.m.v.
vloerverwarming

buitenschrijnwerk aluminium, dubbele beglazing

extra lift, videofoon, alarm, conciërge, branddetector, airco, domotica

wellness sauna
fitnessruimte
relaxruimte

g-score d

p-score d

o-peil niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied