



Gezellige assistentiewoning in Lanaken centrum!

Molenweideplein 66 - 0-03, 3620 Lanaken

Gezellige assistentiewoning in Lanaken centrum!

Deze comfortabele assistentiewoning bevindt zich op de gelijkvloerse verdieping van residentie Molenhoek, een prestigieus woonproject in het hart van Lanaken. De woning is drempelvrij en rolstoeltoegankelijk, waardoor ze optimaal comfort en toegankelijkheid biedt. De assistentiewoning beschikt over 1 slaapkamer, een leefruimte met open keuken en een ruim terras. Daarnaast zorgen vloerverwarming en airconditioning voor een aangenaam binnenklimaat in elk seizoen. Dankzij de ligging vlak bij het Molenweideplein is er voldoende parkeergelegenheid in de directe omgeving. Optioneel kan een autostandplaats bijgehuurd worden in de ondergrondse parkeergarage (€50/maand). Extra ondersteuning is mogelijk via een zorgassistent die beschikbaar is tegen betaling. Zo combineert u zelfstandig wonen met extra gemoedsrust wanneer gewenst. De vermelde huurprijs is exclusief servicekosten. Servicekosten inclusief zorgassistent: €310/maand (1 persoon). Bewoning mogelijk vanaf 65 jaar.

Indeling

Bij het binnenkomen bevindt zich een inkomhal met aansluitend een berging voorzien van aansluiting voor een wasmachine en droogkast. Verder beschikt de assistentiewoning over een leefruimte met eetkamer, een open keuken met toegang tot het ruime terras, 1 slaapkamer en een badkamer.

Afwerking

De keuken is voorzien van een keramische kookplaat, koelkast, afzuigkap en een oven.

De badkamer is uitgerust van een inloopdouche, een toilet en een wastafel met daarboven een spiegelkast met verlichting.





Facts & Figures

Locatie

adres Molenweideplein 66 - 0-03
3620 Lanaken

Financiële info

prijs excl. kosten € 973

gemeenschappelijke lasten € 340

Technische info

bouwjaar 2017

oriëntatie terras west

slaapkamers 1

badkamers 1

verwarming centrale verwarming op
aardgas d.m.v.
vloerverwarming

buitenschrijnwerk aluminium, hr beglazing

extra lift, lift, videofoon, alarm, conciërge, branddetector, airco, domotica, kelder, fietsenberging

wellness sauna
fitnessruimte

o-peil niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied