



# Residentie B-Blocks

*Koerselsesteenweg 1.0.1, 3580 Beringen*

# Residentie B-Blocks

*Residentie B-Blocks fase I is gelegen vlakbij het centrum van Beringen en biedt 44 wooneenheden verdeeld over diverse gebouwen (W1-5, blok 1, blok 2 en blok 3).*

*Nieuwbouwproject 'B-Blocks' bevindt zich op de voormalige Rijkswachtsite aan de Koerselsesteenweg en Sint-Catharinastraat in Beringen. De naam verwijst naar de nieuwe smaakvolle appartementsblokken die er weldra zullen worden gerealiseerd. Daarnaast voorziet de bouwheer vijf grondgebonden eengezinswoningen, twee handelsruimten en een ondergrondse parking. Dit alles wordt gebouwd rond een gemeenschappelijk park. B-Blocks bestaat uit: W1-5: rijkswachtkazerne maakt plaats voor 5 grondgebonden nieuwbouwwoningen K1: 1 grondgebonden kantoorruimte Blok 1: renovatie van de rijkswachtwoningen naar appartementen: 10 eenheden Blok 2: nieuwbouwappartementen: 12 eenheden Blok 3: woontoren met nieuwbouw- appartementen en handelsruimte: 17 wooneenheden, 1 handelsruimte Blok 4: nieuwbouwappartementen: 12 eenheden Blok 5: nieuwbouwappartementen: 14 eenheden*

Kom en neem een kijkje naar residentie B-Blocks op zaterdag, 11 juni, op afspraak!

Inschrijven kan via [info@christoffels.be](mailto:info@christoffels.be) of +32 (0)89 73 01 01.

Residentie B-Blocks fase I is gelegen vlakbij het centrum van Beringen en biedt 44 wooneenheden verdeeld over diverse gebouwen (W1-5, blok 1, blok 2 en blok 3).

Nieuwbouwproject 'B-Blocks' bevindt zich op de voormalige Rijkswachtsite aan de Koerselsesteenweg en Sint-Catharinastraat in Beringen. De naam verwijst naar de nieuwe smaakvolle appartementsblokken die er weldra zullen worden gerealiseerd. Daarnaast voorziet de bouwheer vijf grondgebonden eengezinswoningen, twee handelsruimten en een ondergrondse parking. Dit alles wordt gebouwd rond een gemeenschappelijk park.

B-Blocks bestaat uit:

W1-5: rijkswachtkazerne maakt plaats voor 5 grondgebonden nieuwbouwwoningen

K1: 1 grondgebonden kantoorruimte

Blok 1: renovatie van de rijkswachtwoningen naar appartementen: 10 eenheden

Blok 2: nieuwbouwappartementen: 12 eenheden

Blok 3: woontoren met nieuwbouw- appartementen en handelsruimte: 17 wooneenheden, 1 handelsruimte

Blok 4: nieuwbouwappartementen: 12 eenheden

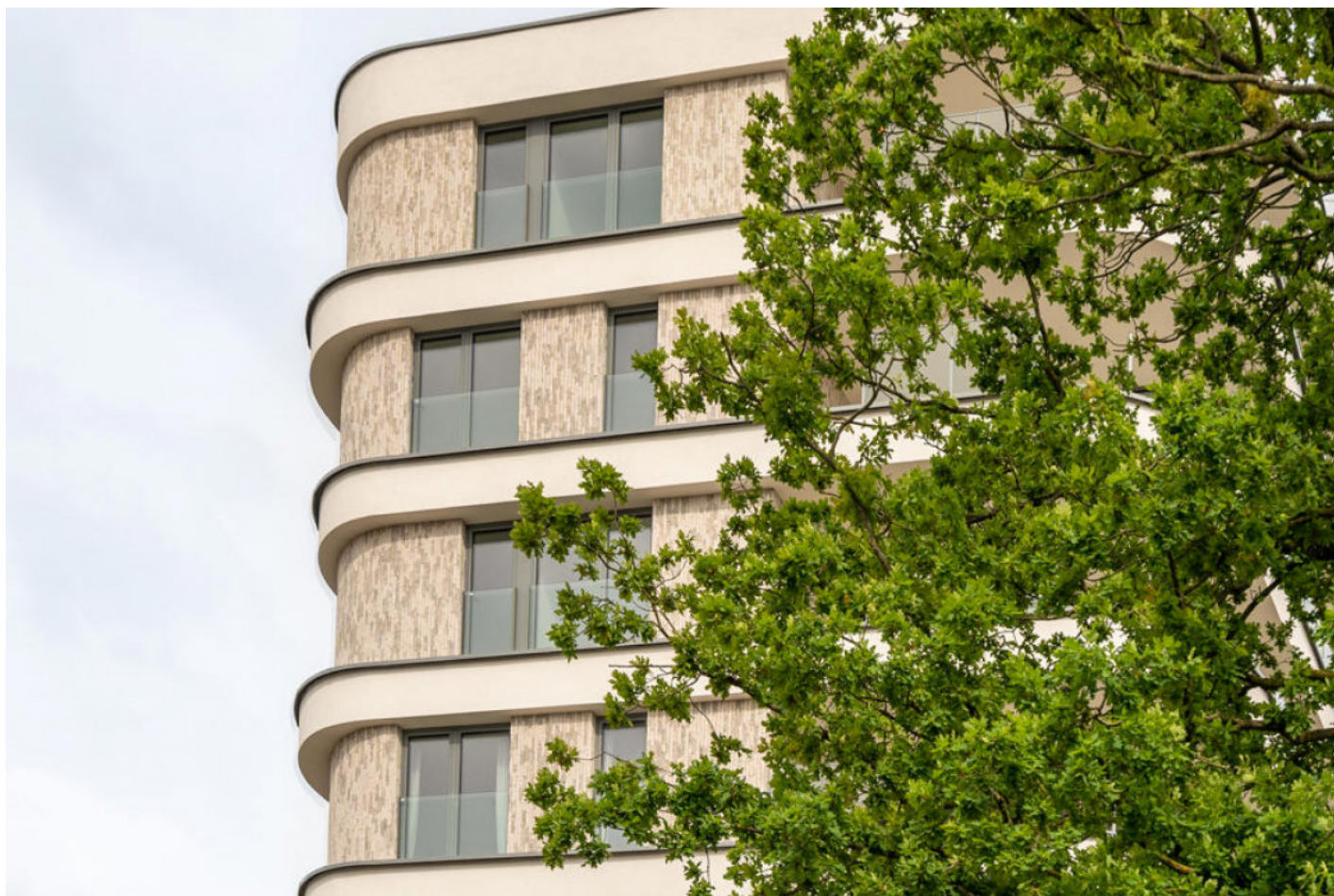
Blok 5: nieuwbouwappartementen: 14 eenheden







CHR  
ISTO  
FFELS



# Facts & Figures

## Locatie

**adres** Koerselsesteenweg 1.O.1  
3580 Beringen

## Financiële info

**verkoop onder btw-stelsel** ja

---

## Technische info

|                              |                                                  |                    |                                         |
|------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------|
| <b>bouwjaar</b>              | 2019                                             | <b>slaapkamers</b> | 1                                       |
| <b>bruikbare oppervlakte</b> | 84 m <sup>2</sup>                                | <b>badkamers</b>   | 1                                       |
| <b>oriëntatie terras</b>     | noordwesten                                      | <b>verwarming</b>  | cv op aardgas d.m.v.<br>vloerverwarming |
| <b>buitenschrijnwerk</b>     | aluminium, dubbele beglazing                     |                    |                                         |
| <b>extra</b>                 | lift, lift, kelder                               |                    |                                         |
| <b>o-peil</b>                | niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |                    |                                         |