



Riant penthouse - volledig af te werken naar eigen smaak - in nieuwbouwresidentie Dorperveld!

Sprinkelestraat B.3.1, 3690 Zutendaal

Riant penthouse - volledig af te werken naar eigen smaak - in nieuwbouwresidentie Dorperveld!

Laatste appartement beschikbaar in de laatste fase van deze indrukwekkende nieuwbouwresidentie! Dit riant en energiezuinig penthouse is gelegen in het hartje van Zutendaal en is nog volledig af te werken naar eigen smaak. Het appartement is uitgerust met twee ruime terrassen (zowel aan de voor- als achterzijde) en met een ondergrondse parkeerplaats en privé-kelderberging. Dankzij de nabijheid van winkels, scholen en openbaar vervoer, zorgt Residentie Dorperveld voor optimaal woongenot. Mogelijkheid tot aankoop aan 6% BTW! Voorwaarden :

<https://financien.belgium.be/nl/particulieren/woning/bouwen/afbraak-wederopbouw/nieuwe-maatregel>

Indeling

Dit riant Penthouse is gelegen op de derde verdieping en is voorzien van een privatieve inkomhal, een riante leefruimte met open keuken en twee grote terrassen (totaal 55m²). Daarnaast zijn een nachthal, 2 slaapkamers, een badkamer, een douchekamer, een gastentoilet en een berging voorhanden.

Afwerking

De afwerking van het penthouse is inbegrepen, maar kan nog vrij en naar eigen wens ingevuld worden volgens budgetten opgenomen in het lastenboek.



Facts & Figures

Locatie

adres Sprinkelestraat B.3.1
3690 Zutendaal

Financiële info

prijs excl. kosten € 424.101

verkoop onder btw-stelsel ja

Technische info

bouwjaar 2020

bruikbare oppervlakte 145 m²

oriëntatie terras noordwesten

slaapkamers 2

badkamers 2

verwarming cv op aardgas d.m.v.
vloerverwarming

buitenschrijnwerk aluminium, dubbele beglazing

extra lift, lift, videofoon, kelder

o-peil niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied