



# Uitzonderlijke villa bouwkaavel van 11.925m<sup>2</sup>!

*Helstraat , 3721 Kortesseme*

# Uitzonderlijke villa bouwkel van 11.925m<sup>2</sup>!

*Deze riante villa bouwkel van meer dan 1ha en een frontbreedte van 54m, is rustig gelegen in de landelijke omgeving van Kortesse. Het perceel is oostelijk georiënteerd, op 5 minuten van de E313 en op 15 minuten van het centrum van Hasselt!*

Perceelbreedte: 54,33m

Perceeldiepte: 161,77m

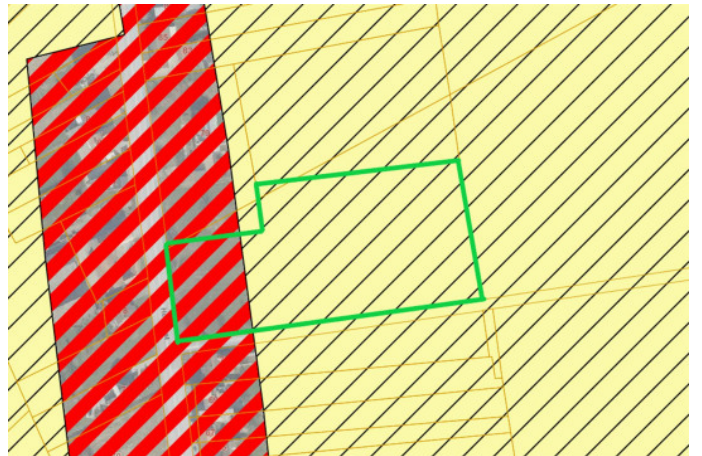
Momenteel is er een voorwaardelijke vergunning voor een moderne villa

Bouwbreedte: 40,5m

Bouwdiepte: 17m

Twee bouwlagen, volledig onderkelder

Voor meer informatie kan u contact opnemen met de gemeente Kortesse





# Facts & Figures

## Locatie

**adres** Helstraat  
3721 Kortesseem

## Financiële info

**prijs excl. kosten** € 950.000

**verkoop onder registratie** ja

---

## Technische info

**grondoppervlakte** 11.925 m<sup>2</sup>

**oriëntatie tuin** oost

**o-peil** niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied